



**Obec Moravany**  
**Zastupitelstvo obce Moravany**

**Obecně závazná vyhláška obce Moravany**  
**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Moravany se na svém zasedání dne 16. září 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

- (1) Obec Moravany touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.
- (2) Obec Moravany dále touto vyhláškou zvyšuje:
  - a) koeficient pro stavební pozemky,
  - b) koeficient pro skupinu obytných budov a skupinu ostatních zdanitelných jednotek.

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

- (1) Obec Moravany stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
  - a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,6,
  - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,6,
  - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,6.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Moravany<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup>§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

### Čl. 3

#### Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Moravany nad Loučnou,
- b) Platěnice.

### Čl. 4

#### Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov a skupiny ostatních zdanitelných jednotek

U zdanitelných staveb a jednotek zařazených ve skupině obytných budov a skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Moravany nad Loučnou,
- b) Platěnice.

### Čl. 5

#### Zrušovací ustanovení


Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 2. září 2015.

### Čl. 6

#### Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

  
Ondřej Mikulecký  
starosta

  
Ing. Milan Kříž  
místostarosta