

Zápis č. 13

ze zasedání Zastupitelstva obce Moravany, které se konalo dne 9. 12. 2024

Přítomno: 14 členů, – dle prezenční listiny, Mgr. Louženská přijde později

Omluven: -

Neomluven: -

Začátek zasedání: 17,10 hod.

Konec zasedání: 19,45 hod.

1. p. Mikulecký přivítal přítomné a konstatoval, že zápis zastupitelstva obce, konaného dne 24. 10. 2024, byl řádně ověřen a nebyla k němu vznesena žádná písemná připomínka. Zápis byl vyvěšen dne 4. 11. 2024 a sejmut 22. 11. 2024. Dále konstatoval, že je přítomno 14 členů a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

2. Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s návrhem programu zasedání:

1.	Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti
2.	Přednesení, doplnění a schválení programu jednání
3.	Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu
4.	Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení
5.	Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. na svoz TKO na rok 2025
6.	OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
7.	Schválení ceny stočného pro domácnosti a firmy na rok 2025
8.	Prodej pozemku p. č. 27/1 o výměře 1210 m ² v k. ú. Čeradice nad Loučnou
9.	Určení zastupitele pro součinnost s pořizovatelem ve věci vyhodnocení uplatňování Územního plánu Moravany dle nového stavebního zákona
10.	Návrh na změnu územního plánu zkráceným postupem
11.	Záměr modernizace nadzemního optického vedení v místní části Moravanský
12.	Využití předkupního práva na odkoupení nemovitosti e. č. 34 na pozemku p. č. 6956/6 v k. ú. Holice v Čechách
13.	Rozpočtové provizorium obce na rok 2025
14.	Diskuse
15.	Přednesení usnesení
16.	Závěr

p. Mikulecký navrhl doplnit program jednání o bod "Projednáni, příp. schválení OZV č. 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství" a zařadit ho jako bod č. 7.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění program o bod “Projednání, příp. schválení OZV č. 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství” a zařadit ho jako bod č. 7.

Hlasování 14 – 0 – 0

Po dnešním jednání na Magistrátu města Pardubice je nutné vyřadit bod č. 10 původního programu jednání, a to „Návrh na změnu územního plánu zkráceným postupem“.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení bodu č. 10 “Návrh na změnu územního plánu zkráceným postupem”

Hlasování 14 – 0 – 0

Dále p. Mikulecký navrhl doplnit program o bod “Projednání, příp. schválení jmenování nového předsedy kontrolního výboru zastupitelstva obce” a zařadit ho jako bod č. 13.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod “Projednání, příp. schválení jmenování nového předsedy kontrolního výboru zastupitelstva obce” a zařadit ho jako bod č. 12.

Hlasování 12 – 0 – 2

Dalším doplnění programu je bod “Projednání, příp. schválení Smlouvy č. 7221300105 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky” a zařadit ho jako bod č. 13.

Hlasování 14 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání

Hlasování 14 – 0 – 0

3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení Ing. Bakeše, jako členy p. Brňáka a Mgr. Červenou.

Hlasování 13 – 0 – 1

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Dohnala a Bc. Kučerovou.

Hlasování 12 – 0 – 2

4. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva a rady obce.

Zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení z jednání Zastupitelstva a Rady obce Moravany přečetla Zdeňka Venclová.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva a rady obce.

5. Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. na svoz TKO na rok 2025.

Každý rok zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke Smlouvě o dílo, kde jsou stanoveny ceny za vývoz kontejnerů a popelnic na TKO a kontejnerů na separovaný odpad, které jsou rozmístěné po obci a jejích místních částech.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. na svoz TKO na rok 2025.

Hlasování 14 – 0 – 0

V 17,40 hod. přišla Mgr. Louženská.

6. OZV 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

OZV stanovuje pravidla a cenu za svoz TKO pro rok 2024.

Poplatek se počítá podle nákladů za poslední uzavřený rok, což je rok 2023. Dle výpočtu vychází poplatek v roce 2025 na 850,- Kč/osobu. Ing. Bakeš navrhuje zvážit jiné možnosti plateb, jako jsou motivační odměny za třídění odpadu, skladování odpadu je čím dál dražší.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování 14 – 1 – 0

7. Projednání, příp. schválení OZV č. 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Vyhláška č. 2/2019 již neodpovídá platným právním předpisům, proto je nutné schválit vyhlášku novou. Došlo i ke změně stanovišť kontejnerů na tříděný odpad.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování 14 – 1 – 0

8. Schválení ceny stočného pro domácnosti a firmy na rok 2025.

Obec Moravany vypracovala podrobný výpočet s návrhem konečné ceny za odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací (stočné) pro fyzické osoby.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje cenu pro rok 2025 za odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací (stočné) ve výši 35,71 Kč bez DPH/m³. Spotřeba odpadní vody se řídí přílohou č. 12 vyhlášky č. 120/2011 Sb., v platném znění (směrná čísla spotřeby vody) a dle počtu osob trvale přihlášených k pobytu, příp. Prokazatelně žijících v nemovitosti, t.j. 1 400,- Kč včetně DPH za osobu a rok. Tato cena se týká i firem, kterým navíc bude účtována i srážková voda dle uzavřených smluv s Obcí Moravany.

9. Prodej pozemku p. č. 27/1 o výměře 1 210 m² v k. ú. Čeradice nad Loučnou.

V předchozích dvou kolech se žádný zájemce o pozemek nepřihlásil, ve třetím kole se přihlásili dva zájemci, poté jeden zájemce svoji žádost zrušil. V rezervaci je pozemek p. č. 27/1 v k. ú. Čeradice nad Loučnou, na který byl vypracován návrh kupní smlouvy a nyní je předložen ke schválení zastupitelstvu obce.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 27/1 o výměře 1 210 m² v k. ú. Čeradice nad Loučnou v lokalitě Z30 za cenu 1 821 050,- Kč. Kupující dále zaplatí náklady na vklad do katastru nemovitostí 2 000,- Kč.

Hlasování 15 – 0 – 0

10. Určení zastupitele pro součinnost s pořizovatelem ve věci vyhodnocení uplatňování Územního plánu Moravany dle nového stavebního zákona.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje na žádost pořizovatele dle § 106 odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pana Ondřeje Mikuleckého, jako určeného zastupitele, který bude s pořizovatelem v součinnosti při vyhodnocení uplatňování Územního plánu Moravany.

Hlasování 15 – 0 – 0

11. Záměr modernizace nadzemního optického vedení v místní části Moravanský.

Obec Moravany kontaktovala společnost CETIN, že by měli zájem o modernizaci stávající metalické sítě na síť optickou v místní části Moravanský.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Moravanský modernizaci stávající metalické sítě na síť optickou umístěním nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce souhlasí s obnovou zrušených podpěr či s výstavbou nových podpěr na pozemku obce.

Hlasování 15 – 0 – 0

12. Projednání, příp. schválení jmenování nového předsedy kontrolního výboru zastupitelstva obce.

Ing. Jaroslav Dohnal sdělil, že si myslí, že svou práci dělá dobře, celý výbor spolupracuje a že nevidí rozdíl mezi prací svojí jako předsedy a dalších členů výboru. Pan Mikulecký sdělil, že členka výboru paní Zdeňka Venclová chodí na jednání již připravena s návrhem zápisu a pouze se dané body doplňují. Zápisy, které p. Venclová vypracuje, už se nemusí předělávat a doplňovat.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje odvolání Ing. Jaroslava Dohnala z funkce předsedy kontrolního výboru. Ing. Dohnal nadále zůstane členem kontrolního výboru s platností od 1. 1. 2025.

Hlasování 7 – 1 – 7
Návrh nebyl přijat.

13. Projednání, příp. schválení Smlouvy č. 7221300105 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

Je to smlouva na instalaci fotovoltaické elektrárny na ZŠ Moravany. Dotace činí 50 % ze skutečné ceny.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje podpis smlouvy k projektu Instalace fotovoltaické elektrárny – ZŠ Moravany reg.č. 7221300105.

Hlasování 14 – 0 – 0

14. Využití předkupního práva na odkoupení nemovitosti č. e. 34 na pozemku p. č. 6956/6 v k. ú. Holice v Čechách.

Lesní družstvo Vysoké Chvojno má předkupní právo a každá obec, která má ve společnosti podíl, se musí k prodeji vyjádřit.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje využití předkupního práva na odkoupení nemovitosti č. e. 34 na pozemku p. č. 6956/6 v k. ú. Holice v Čechách.

Hlasování 0 – 14 – 0
Návrh nebyl přijat.

16. Rozpočtové provizorium obce na rok 2025.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium tak, že do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.

Hlasování 14 – 0 – 0

17. Diskuse.

Ing. Bakeš informoval zastupitele i občany, že jsou spuštěny nové webové stránky obce a vyzval přítomné k připomínkám. Dále sdělil, zda by si obec mohla vyžádat o pozemkové úpravy katastru Platěnic z důvodu špatně vytyčených hranic pozemků. Pan Mikulecký slíbil, že tuto možnost prověří. Pozemkové úpravy se provádějí na základě podnětu obce. Ing. Bakeš zmínil stížnosti na veřejné osvětlení na náměstí Hrdinů. Na chodnících je tma a lidé chodí raději po silnici. Tento problém je možné řešit instalací osvětlovacích těles přímo do chodníku. Ing. kříž sdělil, že stížnosti jsou oprávněné, výměna světel v obci se nepovedla. Pan Mikulecký sdělil, že montáž světel proběhla v roce 2017 a je desetiletá udržitelnost. Řešit se to dá až po roce 2027.

Ing. Bakeš pochválil vydařenou akci gulášobraní a chtěl by, aby se takových akcí konalo více.

Ing. Bakeš upozornil na špatný stav smrků před hřbitovem. Pan Mikulecký sdělil, že na podnět občanů, kdy na hroby padá jehličí a smůla dostala přednost jižní strana kde rostly borovice. Ty byly pokáceny a místo nich budou vysazeny javory. Smrky by se mělo stihnout pokácet ještě do konce vegetačního klidu, ale výsadba by proběhla až na podzim 2025.

Pan Sychra poděkoval za opravu hasičské zbrojnice v Čeradících.

Pan Šedivý poděkoval za výměnu osvětlení ve sportovní hale. Dále se dotázal na výši dotace pro SOKOL Moravany v příštím roce, když už fotbalisté nehrají krajský přebor. Pan Mikulecký sdělil, že na rozpočtu obce na příští rok se pracuje a že dotace SOKOLU neslouží pouze pro fotbalisty, ale i pro cvičení a stolní tenis. Ing. Kulháněk sdělil, že SOKOL má 330 členů, zvýšily se náklady na provoz, energie.

Pan Hlavatý zmínil problematiku odpadů, nesouhlasí s dosavadním způsobem svozu odpadu a žádá, aby obec zvážila jiný systém svozu a více motivovala občany ke třídění odpadu. Dále poukázal na problém dopravy v obci, chybí přechodv pro chodce v ulicích Smetanova, Tyršova, 9. května, jsou úzké silnice, parkoviště a navrhuje zklidnit provoz v obci.

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Moravany dne 9. 12. 2024

13/156 Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplnění programu o bod "Projednáni, příp. schválení OZV č. 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství" a zařadit ho jako bod č. 7.

13/157 Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyřazení bodu č. 10 "Návrh na změnu územního plánu zkráceným postupem" z programu zasedání

13/158 Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplnění programu o bod "Projednáni, příp. schválení jmenování nového předsedy kontrolního výboru zastupitelstva obce" a zařadit ho jako bod č. 12.

13/159 Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplnění programu o bod "Projednáni, příp. schválení Smlouvy č. 7221300105 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky" a zařadit ho jako bod č. 13.

13/160 Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplněný program jednání.

13/161 Zastupitelstvo obce **schvaluje** jako předsedu návrhové komise pro usnesení Ing. Bakeše, jako členy p. Brňáka a Mgr. Červenou.

13/162 Zastupitelstvo obce **schvaluje** jako ověřovatele zápisu Ing. Dohnala a Bc. Kučerovou.

13/163 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva a rady obce.

13/164 Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. na soz TKO na rok 2025.

13/165 Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

13/166 Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV 3/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

13/167 Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenu pro rok 2025 za odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací (stočné) ve výši 35,71 Kč bez DPH/m³. Spotřeba odpadní vody se řídí přílohou č. 12 vyhlášky č. 120/2011 Sb., v platném znění (směrná čísla spotřeby vody) a dle počtu osob trvale přihlášených k pobytu, příp. Prokazatelně žijících v nemovitosti, t.j. 1 400 ,,-Kč včetně DPH za osobu a rok. . Tato cena se týká i firem, kterým navíc bude účtována i srážková voda dle uzavřených smluv s Obcí Moravany.

13/168 Zastupitelstvo obce **schvaluje** kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 27/1 o výměře 1 210 m² v k. ú. Čeradice nad Loučnou v lokalitě Z30 za cenu 1 821 050,- Kč. Kupující dále zaplatí náklady na vklad do katastru nemovitostí 2 000,- Kč.

13/169 Zastupitelstvo obce **schvaluje** na žádost pořizovatele dle § 106 odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pana Ondřeje Mikuleckého jako určeného zastupitele, který bude s pořizovatelem v součinnosti při vyhodnocení uplatňování Územního plánu Moravany.

13/170 Zastupitelstvo obce **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Moravanský modernizaci stávající metalické sítě na síť optickou umístěním nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce souhlasí s obnovou zrušených podpěr či s výstavbou nových podpěr na pozemku obce.

13/171 Zastupitelstvo obce **neschvaluje** odvolání Ing. Jaroslava Dohnala z funkce předsedy kontrolního výboru. Ing. Dohnal nadále zůstane členem kontrolního výboru s platností od 1. 1. 2025.

13/172 Zastupitelstvo obce **schvaluje** podpis smlouvy k projektu Instalace fotovoltaické elektrárny – ZŠ Moravany reg.č. 7221300105.

13/173 Zastupitelstvo obce **neschvaluje** využití předkupního práva na odkoupení nemovitosti č. e. 34 na pozemku p. č. 6956/6 v k. ú. Holice v Čechách.

13/174 Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové provizorium tak, že do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.

Zapsala: Alena Schejbalová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jaroslav Dohnal

Bc. Klára Kučerová

Starosta obce:

Místostarosta obce:

Vyvěšeno:

16. 12. 2024

Sejmuto: