



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 102259/2026/No
Č. spisu: SZ_MMP 71763/2026; R/2026/88402
Počet listů: 8
Vyřizuje: Alena Nováková
Telefon: 466 859 153
E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX02YXJHX

Datum: 2.6.2026

Rozhodnutí POVOLENÍ STAVBY VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

účastník řízení dle § 27, odst.1 zák.č.500/2004 Sb.-Správní řád: Obec Moravany, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany, zastoupen obecným zmocněncem, Ing. Ludkem Chromíkem, Marušky Chudeříkové 2672/30, 669 02 Znojmo, (dále jen "stavebník")

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e), § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 9.4.2026 podal stavebník

Obec Moravany, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany, IČO 00282120, zastoupen obecným zmocněncem, Ing. Ludkem Chromíkem, Marušky Chudeříkové 2672/30, 669 02 Znojmo, (dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu: "**Moravany, místní části Čeradice a Moravanský – soustava domovních ČOV**"

Údaje o místě předmětu povolení:

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	575399
Název obce	Moravany
Identifikátor katastrálního území	698474
Název katastrálního území	Moravanský
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí stavební	1, 4, 5,7/3, 12, 14, 15/2, 16, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 48, 50, 58, 61 (vše zastavěná plocha a nádvoří)

pozemková	16/3, 18/3, 22/1, 34, 47/5, 47/7, 73, 76, 83 (vše zahrada), 85/3 (ostatní plocha), 89/2, 89/5, 96/4, 96/5, 153/3, 154, 212/10, 224/1, 257/2 (vše zahrada), 258 (orná půda), 273 (zahrada), 407, 408/1, 413/1, 424/6 (vše ostatní plocha)
Identifikátor katastrálního území	619655
Název katastrálního území	Čeradice nad Loučnou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí stavební	1, 2/1, 5/1, 6/1, 7, 8/2, 9/1, 9/2, 10, 15, 17, 18, 20/1, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 33, 38/1, 46 (vše zastavěná plocha na nádvoří)
pozemková	1/1 (ovocný sad), 6/1, 31, 35/3 (vše zahrada), 39/1 (trvalý travní porost), 46, 51, 52/1, 53/2, 56/4, 57/2 (vše zahrada), 116/5, 255/2 (obě orná půda), 269/1, 269/4 (obě ostatní plocha), 269/7 (zahrada), 269/8, 269/11 (obě ostatní plocha), 270 (trvalý travní porost) 282/3, 282/5, 314 (obě ostatní plocha)

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

I. Výustní skupina I – Loučná (IDVT: 10100037)

Údaje o umístění domovní ČOV a místu vypouštění odpadních vod **do vod povrchových** :

Č.	Č. popisné	Typ ČOV	Nakládání s OV	Parc.č. ČOV	Souřadnice ČOV	Parc.č. vsaku	Souřadnice vsaku	Parc.č. výusti	Souřadnice výusti
k.ú. Čeradice nad Loučnou									
3	Čeradice 4	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.5/1	X=-632882.38 Y=-1066928.52	-	-	307/1	X=-632893.97 Y=-1067004.28
4	Čeradice 5	5 EO	kanalizace - vodoteč	269/4	X=-632871.26 Y=-1066950.78	-	-	307/1	X=-632893.97 Y=-1067004.28
6	Čeradice 10	5 EO	vodoteč	st.27	X=-632806.49 Y=-1067017.07	-	-	298/4	X=-632815.27 Y=-1067034.59
7	Čeradice 11	5 EO	kanalizace - vodoteč	269/11	X=-632837.39 Y=-1067003.82	-	-	307/1	X=-632867.57 Y=-1067011.69
9	Čeradice 13	8 EO	kanalizace - vodoteč	269/1	X=-632893.41 Y=-1066976.14	-	-	307/1	X=-632893.97 Y=-1067004.28
17	Čeradice 22	5 EO	kanalizace - vodoteč	269/4	X=-632853.50 Y=-1066962.36	-	-	307/1	X=-632893.97 Y=-1067004.28

II. Výustní skupina II – Osa vodní linie, bez názvu (IDVT: 10172762)

Údaje o umístění domovní ČOV a místu vypouštění odpadních vod **do vod povrchových** :

Č.	Č. popisné	Typ ČOV	Nakládání s OV	Parc.č. ČOV	Souřadnice ČOV	Parc.č. vsaku	Souřadnice vsaku	Parc.č. výusti	Souřadnice výusti
k.ú. Čeradice nad Loučnou									
10	Čeradice 14	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.29	X=-632720.88 Y=-1066820.29	-	-	47/1	X=-632712.39 Y=-1067000.39
14	Čeradice 18	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.31	X=-632674.13 Y=-1066911.47	-	-	47/1	X=-632712.39 Y=-1067000.39

15	Čeradice 19	5 EO	vodoteč	st.15	X=-632762.86 Y=-1067022.41	-	-	47/1	X=-632762.88 Y=-1067033.45
16	Čeradice 21	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.38/1	X=-632623.09 Y=-1066828.57	-	-	47/1	X=-632712.39 Y=-1067000.39
18	Čeradice 23	8 EO	kanalizace - vodoteč	st.10	X=-632710.75 Y=-1066975.63	-	-	47/1	X=-632712.39 Y=-1067000.39
21	Čeradice 29	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.30	X=-632798.00 Y=-1066786.26	-	-	47/1	X=-632712.39 Y=-1067000.39
24	Čeradice 40	5 EO	kanalizace - vodoteč	35/3	X=-632654.30 Y=-1066857.23	-	-	47/1	X=-632712.39 Y=-1067000.39

III. Výustní skupina III – Osa vodní linie, náhon Čeradice (IDVT: 10172764)

Údaje o umístění domovní ČOV a místu vypouštění odpadních vod **do vod povrchových** :

Č.	Č. popisné	Typ ČOV	Nakládání s OV	Parc.č. ČOV	Souřadnice ČOV	Parc.č. vsaku	Souřadnice vsaku	Parc.č. výusti	Souřadnice výusti
k.ú. Čeradice nad Loučnou									
8	Čeradice 12	5 EO	vodoteč	st.18	X=-632855.24 Y=-1067050.86	-	-	st.18	X=-632856.96 Y=-1067057.15

IV. Výustní skupina IV – Osa vodní linie, HMZ 10172787 (IDVT: 10172787)

Údaje o umístění domovní ČOV a místu vypouštění odpadních vod **do vod povrchových** :

Č.	Č. popisné	Typ ČOV	Nakládání s OV	Parc.č. ČOV	Souřadnice ČOV	Parc.č. vsaku	Souřadnice vsaku	Parc.č. výusti	Souřadnice výusti
k.ú. Moravanský									
28	Moravanský 7	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.18/1	X=-637466.11 Y=-1064951.64	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
29	Moravanský 8	5 EO	kanalizace - vodoteč	34	X=-637433.72 Y=-1064972.01	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
32	Moravanský 12	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.5	X=-637496.36 Y=-1064819.96	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
34	Moravanský 15	8 EO	kanalizace - vodoteč	18/3	X=-637564.36 Y=-1064868.88	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
35	Moravanský 19	8 EO	kanalizace - vodoteč	st.20	X=-637382.11 Y=-1064935.17	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
36	Moravanský 21	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.22	X=-637361.34 Y=-1064957.33	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
37	Moravanský 22	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.21	X=-637372.62 Y=-1064940.35	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
38	Moravanský 24	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.18/2	X=-637456.89 Y=-1064931.20	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
39	Moravanský 26	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.29	X=-637503.51 Y=-1064890.25	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
41	Moravanský 31	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.32	X=-637287.28 Y=-1064996.10	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
43	Moravanský 33	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.34	X=-637332.63 Y=-1064939.93	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
45	Moravanský 35	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.36	X=-637364.44 Y=-1064923.28	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
46	Moravanský 36	8 EO	kanalizace - vodoteč	st.37	X=-637159.42 Y=-1065030.04	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
47	Moravanský 38	5 EO	kanalizace - vodoteč	154	X=-637601.98 Y=-1064723.67	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74

48	Moravanský 39	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.39	X=-637658.75 Y=-1064740.16	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
49	Moravanský 40	5 EO	kanalizace - vodoteč	96/4	X=-637681.39 Y=-1064759.18	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
50	Moravanský 41	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.41	X=-637710.11 Y=-1064732.02	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
51	Moravanský 42	5 EO	kanalizace - vodoteč	st.44	X=-637697.28 Y=-1064730.34	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
52	Moravanský 43	8 EO	kanalizace - vodoteč	89/5	X=-637631.62 Y=-1064691.04	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
53	Moravanský 44	10 EO	kanalizace - vodoteč	153/3	X=-637582.45 Y=-1064685.88	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74
56	Moravanský parc.č. st. 50	5 EO	kanalizace - vodoteč	85/3	X=-637601.41 Y=-1064802.02	-	-	105/8	X=-637583.32 Y=-1064563.74

V. Výustní skupina V – Vsaky (22 ks)

Údaje o umístění domovní ČOV a místu vypouštění odpadních vod **do vod podzemních** :

Č.	Č. popisné	Typ ČOV	Nakládání s OV	Parc.č. ČOV	Souřadnice ČOV	Parc.č. vsaku	Souřadnice vsaku	Parc.č. výusti	Souřadnice výusti
k.ú. Čeradice nad Loučnou									
1	Čeradice 1	15 EO	vsak	1/1	X=-633073.93 Y=-1066729.59	1/1	X=-633079.45 Y=-1066726.58	-	-
2	Čeradice 2	5 EO	vsak	57/2	X=-632993.17 Y=-1066794.27	57/2	X=-632992.54 Y=-1066797.73	-	-
5	Čeradice 7	8 EO	vsak	31	X=-632776.65 Y=-1066968.08	31	X=-632784.26 Y=-1066968.86	-	-
11	Čeradice 15	5 EO	vsak	51	X=-632934.65 Y=-1066955.44	51	X=-632953.54 Y=-1066974.20	-	-
12	Čeradice 16	5 EO	vsak	52/1	X=-632969.85 Y=-1066992.71	52/1	X=-632974.62 Y=-1066994.31	-	-
13	Čeradice 17	5 EO	vsak	st.24	X=-632992.86 Y=-1066940.09	53/2	X=-632993.78 Y=-1066935.98	-	-
19	Čeradice 24	5 EO	vsak	st.25	X=-632975.43 Y=-1066890.74	56/4	X=-632980.09 Y=-1066894.20	-	-
20	Čeradice 25	5 EO	vsak	st.9/2	X=-632747.94 Y=-1066974.70	st.9/2	X=-632749.69 Y=-1066969.61	-	-
22	Čeradice 32	5 EO	vsak	st.8/2	X=-632800.42 Y=-1066951.74	st.8/2	X=-632805.58 Y=-1066953.62	-	-
23	Čeradice 34	5 EO	vsak	314	X=-632928.20 Y=-1067120.58	255/2	X=-632924.02 Y=-1067104.95	-	-
k.ú. Moravanský									
25	Moravanský 1	5 EO	vsak	st.12	X=-637657.23 Y=-1064829.33	st.12	X=-637658.96 Y=-1064835.89	-	-
26	Moravanský 3	5 EO	vsak	16/3	X=-637608.27 Y=-1064870.30	16/3	X=-637612.28 Y=-1064878.61	-	-
27	Moravanský 5	5 EO	vsak	22/1	X=-637526.95 Y=-1064903.15	22/1	X=-637527.53 Y=-1064910.32	-	-
30	Moravanský 9	5 EO	vsak	73	X=-637395.64 Y=-1064871.10	73	X=-637392.65 Y=-1064866.01	-	-
31	Moravanský 11	5 EO	vsak	76	X=-637463.13 Y=-1064836.33	76	X=-637458.70 Y=-1064834.10	-	-

33	Moravanský 14	5 EO	vsak	83	X=-637563.56 Y=-1064785.85	83	X=-637560.34 Y=-1064777.69	-	-
40	Moravanský 28	5 EO	vsak	224/1	X=-637307.62 Y=-1064935.40	224/1	X=-637309.71 Y=-1064929.43	-	-
42	Moravanský 32	5 EO	vsak	257/2	X=-637217.51 Y=-1064995.60	257/2	X=-637214.08 Y=-1064990.43	-	-
44	Moravanský 34	5 EO	vsak	47/5	X=-637357.96 Y=-1065019.55	47/5	X=-637361.37 Y=-1065027.78	-	-
54	Moravanský 46	5 EO	vsak	212/10	X=-637346.61 Y=-1064894.44	212/10	X=-637337.06 Y=-1064900.51	-	-
55	Moravanský 48	5 EO	vsak	47/7	X=-637307.07 Y=-1065014.83	47/7	X=-637299.81 Y=-1065018.49	-	-

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba je v souladu s územním plánem obce Moravany

Stavba obsahuje:

Domovní čistírna odpadních vod pro 5 EO	47 ks	Ø 1 200 mm/ výška 2 000 mm
Domovní čistírna odpadních vod pro 8 EO	7 ks	Ø 1 500 mm/ výška 2 000 mm
Domovní čistírna odpadních vod pro 10 EO	1 ks	1 200 mm x 2 000 mm/ výška 2 000 mm
Domovní čistírna odpadních vod pro 15 EO	1 ks	1 600 mm x 2 000 mm/ výška 2 000 mm
Typ DČOV	SBR	
Nádrž na vyčištěnou vodu	56 ks	Ø 800 mm/ výška 2 000 mm
Přípojka splaškové kanalizace	56 ks	
Navržený materiál	PP DN 150 mm	
Délka celkem	827,50 m	
- z toho propojení přítoku na ČOV	353,00 m	
- propojení odtoku z ČOV	474,50 m	
Přípojka NN	56 ks	
Navržený materiál	CYKY 3x2,5 mm ²	
Celková délka	298,00 m	
Vsakovací zařízení	19 ks	1,0 m x 1,0 m x 3,0 m; štěrk fr.16/32
Vypouštění OV do vod podzemních	48 EO	
Vypouštění do vod povrchových	99 EO	
Celkem	147 EO	
Počet DČOV místní část Moravanský	32	
Počet DČOV místní část Čeradice	24	

Jedná se o vybudování soustavy domovních čistíren odpadních vod v Čeradicích a Moravanském, místní části obce Moravany.

Navrženy jsou domovní čistírny typu SBR s akumulací jímky na přítoku s automaticky propíraným pískovým filtrem o velikosti 5, 8, 10 a 15 EO. Ve všech případech bude za čistírnu dále instalována nádrž na vyčištěnou vodu s osazeným ponorným čerpadlem k případnému vyčerpání do vyššího místa a s možností hospodaření a dalšího využití vyčištěné odpadní vody.

Čistírna je programově připravena pro řízené dávkování chemikálií na odstraňování solí fosforu.

Každá DČOV bude vybavena GSM modulem pro kontinuální sledování provozu s připojením do centrálního dispečinku. DČOV budou ve vlastnictví obce, která zajistí provoz centrálního dispečinku a bude za úplaty pro jednotlivé DČOV zajišťovat monitoring a dohled, ale i veškeré servisní a provozní úkony s DČOV spojené.

Kanalizační přípojky k DČOV

Splašková voda do domovních čistíren odpadních vod bude přiváděna většinou stávajícími gravitačními kanalizačními přípojkami. Případné nové propoje přípojek budou provedeny z plastových kanalizačních trub. Tyto budou pokládány do připravené rýhy dle normy v minimálním sklonu 2 %.

Součástí kanalizačních přípojek z jednotlivých objektů do DČOV je i potrubí, které odvádí vyčištěnou odpadní vodu z DČOV k navrženému zneškodnění.

Přípojky NN k DČOV

Domovní čistírny odpadních vod budou napájeny elektrickou energií z objektů nemovitostí, které budou na DČOV napojeny. Elektropřípojky budou uloženy do rýhy vyvedenými z napojovacích míst na rozvodné síti.

Nádrž vyčištěných vod

Tento objekt je navržen jednak za účelem možnosti instalace ponorného čerpadla pro vytvoření dostatečného tlaku k umožnění vyčerpání do vyššího místa k případnému dalšímu využití. Bude také sloužit k vytvoření akumulčního objemu. Akumulační nádrž má i bezpečnostní funkci v případě technické závady na ČOV a úniku nevyčištěných odpadních vod, popř. k úniku většího množství aktivovaného kalu. zachycení, naředění předchozí vyčištěnou vodou a minimálně k jejímu odsazení, což ochrání následný zasakovací objekt před jeho zanesením. Zároveň to i umožňuje po odstranění závady nedočištěnou vodu z nádrže buďto přečerpat zpět do ČOV a dočistit, a nebo vyvézt k likvidaci na jinou ČOV.

Bezprostředně za domovní ČOV je vždy zařazena nádrž vyčištěných vod, tedy celkem 56 ks. Plastová kruhová nádrž na vyčištěnou vodu bude osazena do stejného výkopu vedle ČOV a bude vystrojena ponorným kalovým čerpadlem s plovákem, které umožní vyčištěnou vodu vyčerpat do potřebné výšky a místa a umožní vyčištěnou vodu dále využívat.

Vsakovací zařízení

Vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních (tj. zasakování), bude realizováno v případech, kdy není možno realizovat jiné způsoby likvidace odp. vod.

Pro zasakování přečištěných odpadních vod byl navržen plošný podzemní vsakovací prvek ve formě perforovaného potrubí usazeného ve výkopu se štěrkovým obsypem (vsakovací drén dle ČSN EN 12566-2).

Je navržena realizace zasakování přečištěných odpadních vod prostřednictvím vsakovacích zářezů, vyhloubených v blízkosti jednotlivých DČOV. Hloubka zářezů se bude pohybovat okolo 1,50 – 2,0 m p.t. v závislosti na mocnost nesaturované vrstvy pod dnem takto zářezů, základová spára vsakovacího zařízení musí být umístěna 1,0 m nad hladinou podzemní vody.

Doporučená úroveň základové spáry vsakovacího zařízení pro lokality bez výskytu hladiny podzemní vody je od 1,5 m do 2,0 m pod terénem. V případě výskytu hladiny podzemní vody je doporučen liniový vsakovací systém na povrchu s překryvem Vsakovací objekt je dostatečně dimenzován tak, aby umožnil bezpečný zásak požadovaného množství přečištěných OV. V okolí vsakovacího objektu nebude docházet k podmáčení terénu ani jiným negativním vlivům na terén.

Do vzdálenější (nejnižší) rohové části vsakovacích zářezů bude umístěna monitorovací PVC pažnice o vnitřní světlosti cca 110 mm, která bude zasahovat až na dno zářezu a bude vyvedena cca 0,20 m nad úroveň terénu a opatřena ochranným uzávěrem. V profilu procházejícím drenážní štěrkovou vrstvou bude monitorovací pažnice perforovaná (štěrbinová nebo vrtaná perforace 1-2 mm), dále až nad úroveň terénu bude plná. Tato pažnice (monitorovací sonda) bude sloužit ke kontrole funkčnosti vsakovacího zářezu. Stěny zářezu budou překryty jednou vrstvou vodopropustné geotextilie a zářez následně vyplněn drenážní štěrkovou vrstvou (např. frakce 32/64), která bude měla zasahovat až nad úroveň nátokového potrubí. Po překrytí povrchu drenážní vrstvy vrstvou separační geotextilie a silnostěnné těsnicí folie je možno zářez zavést vrstvou kulturní zeminy a povrch upravit do původního stavu.

Variantně lze doporučit vsakovací objekty vybudovat pomocí podzemních retenčně infiltračních blokových nebo tunelových systémů, které jsou testovány na vysoké pojezdové namáhání.

Je nezbytné zvolit nekonfliktní umístění vsakovacího objektu vzhledem k okolním stavbám a způsobu využití okolních ploch, k vodním zdrojům a k dřevinám (vsakovací objekt nesmí být blíže než 4,0 m od nejbližšího okraje komunikace a nejbližšího objektu zástavby, 2,0 m od sousedící zastavěné plochy a 3,0 m od stromové dřeviny).

**Přehled domovních ČOV a souvisejících objektů – Moravany, místní části Čeradice,
Moravanský**

Poř. č. DČOV	Parcelní čísla dotčených pozemků dle KN	Počet trvale žijících osob	Kapacita DČOV (EO)	Parcelní čísla pozemků s umístěním DČOV	Parcelní čísla pozemků s umístěním výusti	Parcelní čísla pozemků s umístěním vsaku	Kanal. přípojka – přítok DN 150 mm (m)	Kanal. přípojka – odtok DN 150 mm (m)	Přípojky NN 3Jx2,5 mm (m)	Způsob vypouštění vyčištěných vod
1	st.1 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	15	1/1	-	1/1	40	4,5	3,5	retence-vsak (nový)
2	st.2/1 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	5	57/2	-	57/2	30	2,5	22,5	retence-vsak (nový)
3	st.5/1 k.ú. Čeradice nad Loučnou	2	5	st.5/1	307/1	-	2	33,5	9	retence-kanalizace-recipient
4	st.6/1 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	5	269/4	307/1	-	0,5	2,5	2	retence-kanalizace-recipient
5	st.9/1 k.ú. Čeradice nad Loučnou	6	8	31	-	31	23	7	6	retence-vsak (nový)
6	st.27 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	st.27	298/4	-	14	5	2	retence-recipient
7	st.17 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	269/11	307/1	-	5,5	12	4	retence-kanalizace-recipient
8	st.18 k.ú. Čeradice nad Loučnou	2	5	st.18	st.18	-	0,5	4	5,5	retence-recipient
9	st.20/1 k.ú. Čeradice nad Loučnou	X	8	269/1	307/1	-	0,5	12	3	retence-kanalizace-recipient
10	st.29 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	st.29	47/1	-	4	3,5	2,5	retence-kanalizace-recipient
11	st.22 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	51	-	51	12	5,5	7,5	retence-vsak (stávající)
12	st.23 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	52/1	-	52/1	0,5	3,5	8	retence-vsak (nový)
13	st.24 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	st.24	-	53/2	2	5,5	2	retence-vsak (nový)
14	st.31 k.ú. Čeradice nad Loučnou	2	5	st.31	47/1	-	5	2,5	5,5	retence-kanalizace-recipient
15	st.15 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	5	st.15	47/1	-	0,5	1	3,5	retence-recipient
16	st.38/1, st.42 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	5	st.38/1	47/1	-	13,5	2,5	3	retence-kanalizace-recipient
17	st.7 k.ú. Čeradice nad Loučnou	2	5	269/4	307/1	-	17,5	2	7	retence-kanalizace-recipient
18	st.10 k.ú. Čeradice nad Loučnou	5	8	st.10	47/1	-	0,5	3	5	retence-kanalizace-recipient
19	st.25 k.ú. Čeradice nad Loučnou	2	5	st.25	-	56/4	2	5	4	retence-vsak (nový)
20	st.9/2 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	st.9/2	-	st.9/2	4	4	3	retence-vsak (nový)

Poř. č. DČOV	Parcelní čísla dotčených pozemků dle KN	Počet trvale žijících osob	Kapacita DČOV (EO)	Parcelní čísla pozemků s umístěním DČOV	Parcelní čísla pozemků s umístěním výusti	Parcelní čísla pozemků s umístěním vsaku	Kanal. přípojka – přítok DN 150 mm (m)	Kanal. přípojka – odtok DN 150 mm (m)	Přípojky NN 3Jx2,5 mm (m)	Způsob vypouštění vyčištěných vod
21	st.30 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	5	st.30	47/1	-	5	6,5	6,5	retence-kanalizace-recipient
22	st.8/2 k.ú. Čeradice nad Loučnou	1	5	st.8/2	-	st.8/2	2,5	4	10	retence-vsak (nový)
23	st.33 k.ú. Čeradice nad Loučnou	4	5	314	-	255/2	0,5	16	3	retence-vsak (nový)
24	st.46 k.ú. Čeradice nad Loučnou	3	5	35/3	47/1	-	7,0	4	3	retence-kanalizace-recipient
25	st.12 k.ú. Moravanský	2	5	st.12	-	st.12	0,5	5,5	6,5	retence-vsak (nový)
26	st.14 k.ú. Moravanský	1	5	16/3	-	16/3	0,5	6,5	1,5	retence-vsak (nový)
27	st.16 k.ú. Moravanský	2	5	22/1	-	22/1	0,5	5,5	6,5	retence-vsak (nový)
28	st.18/1 k.ú. Moravanský	1	5	st.18/1	105/8	-	0,5	19,5	6	retence-kanalizace-recipient
29	st.19 k.ú. Moravanský	1	5	34	105/8	-	38	21,5	6	retence-kanalizace-recipient
30	st.1 k.ú. Moravanský	3	5	73	-	73	0,5	4,5	19	retence-vsak (nový)
31	st.4 k.ú. Moravanský	2	5	76	-	76	0,5	4,5	9,5	retence-vsak (nový)
32	st.5 k.ú. Moravanský	3	5	st.5	105/8	-	0,5	13	1,5	retence-kanalizace-recipient
33	st.7/3 k.ú. Moravanský	3	5	83	-	83	2,5	6	1,5	retence-vsak (nový)
34	st.15/2 k.ú. Moravanský	5	8	18/3	105/8	-	3,5	27	1,5	retence-kanalizace-recipient
35	st.20 k.ú. Moravanský	6	8	st.20	105/8	-	8	3	4	retence-kanalizace-recipient
36	st.22 k.ú. Moravanský	2	5	st.22	105/8	-	0,5	14,5	7,5	retence-kanalizace-recipient
37	st.21 k.ú. Moravanský	3	5	st.21	105/8	-	0,5	3,5	3	retence-kanalizace-recipient
38	st.18/2 k.ú. Moravanský	1	5	st.18/2	105/8	-	1	6,5	2	retence-kanalizace-recipient
39	st.29 k.ú. Moravanský	3	5	st.29	105/8	-	0,5	3,5	2,5	retence-kanalizace-recipient
40	st.23 k.ú. Moravanský	2	5	224/1	-	224/1	0,5	4,5	4	retence-vsak (nový)
41	st.32 k.ú. Moravanský	1	5	st.32	105/8	-	0,5	7,5	9	retence-kanalizace-recipient
42	st.33 k.ú. Moravanský	2	5	257/2	-	257/2	0,5	3	5	retence-vsak (nový)

Poř. č. DČOV	Parcelní čísla dotčených pozemků dle KN	Počet trvale žijících osob	Kapacita DČOV (EO)	Parcelní čísla pozemků s umístěním DČOV	Parcelní čísla pozemků s umístěním výusti	Parcelní čísla pozemků s umístěním vsaku	Kanal. přípojka – přítok DN 150 mm (m)	Kanal. přípojka – odtok DN 150 mm (m)	Přípojky NN 3Jx2,5 mm (m)	Způsob vypouštění vyčištěných vod
43	st.34 k.ú. Moravanský	1	5	st.34	105/8	-	9	11,5	4	retence-kanalizace-recipient
44	st.35 k.ú. Moravanský	2	5	47/5	-	47/5	0,5	5	4,5	retence-vsak (nový)
45	st.36 k.ú. Moravanský	2	5	st.36	105/8	-	3	2,5	4	retence-kanalizace-recipient
46	st.37 k.ú. Moravanský	5	8	st.37	105/8	-	36	25	5	retence-kanalizace-recipient
47	st.38 k.ú. Moravanský	4	5	154	105/8	-	2,5	22,5	4	retence-kanalizace-recipient
48	st.39 k.ú. Moravanský	2	5	st.39	105/8	-	4,5	20,5	2,5	retence-kanalizace-recipient
49	st.40 k.ú. Moravanský	4	5	96/4	105/8	-	9	6,5	10,5	retence-kanalizace-recipient
50	st.41 k.ú. Moravanský	4	5	st.41	105/8	-	7	1,5	9	retence-kanalizace-recipient
51	st.44 k.ú. Moravanský	3	5	st.44	105/8	-	3	22,5	1	retence-kanalizace-recipient
52	st.45 k.ú. Moravanský	5	8	89/5	105/8	-	17	1,5	5	retence-kanalizace-recipient
53	st.48 k.ú. Moravanský	8	10	153/3	105/8	-	6	25,5	4,5	retence-kanalizace-recipient
54	st.58 k.ú. Moravanský	2	5	212/10	-	212/10	0,5	3	9,5	retence-vsak (stávající)
55	st.61 k.ú. Moravanský	2	5	47/7	-	47/7	2,5	13,5	1,5	retence-vsak (nový)
56	st.50 k.ú. Moravanský	X	5	85/3	105/8	-	0,5	2,5	5,5	retence-kanalizace-recipient

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a výkresech v doložené projektové dokumentaci.

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil pan David Balada, ČKAIT 1004888 a dokladů doložených k žádosti a v souladu s obecnými a technickými požadavky na výstavbu a ochranu životního prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. PD byla vložena do portálu stavebníka – ID projektové dokumentace SR00X01WHQ5L.
2. **Stavba bude dokončena do 30.12.2026**
3. **Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti). Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.**
4. Při souběhu a křížení stavby se stávajícími podzemními sítěmi je třeba zajistit dodržení zákona č. 158/2009 Sb. (energetický zákon), zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), platných ČSN, zejména ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Veškeré práce

prováděné v ochranném pásmu nadzemního vedení musí být v souladu s ČSN 33 3301. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 čl.54-57.

5. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušení stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení.
6. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
7. Při provádění zemních prací budou dodržena veškerá vyjádření a požadavky jednotlivých majitelů pozemků, správců jednotlivých sítí dopravní a technické infrastruktury.
8. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
9. Žadatel oznámí na oddělení vodního hospodářství MmP termín zahájení stavby.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
12. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu (tj. oddělení vodního hospodářství MmP) tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) termíny kontrolních prohlídek
 - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
13. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcem zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu.
14. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
15. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.

16. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
17. Ve smlouvě s firmou, která bude stavební práce realizovat, musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při realizaci vzniknou.
18. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně.
19. Bude zřízen dostatečný počet stanovišť určených pro umístění nádob na směsný komunální odpad a separovaný sběr. Tato místa budou dostatečně dostupná pro obslužnou techniku.
20. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
21. Při stavební činnosti nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemní části lesních dřevin.
22. V rámci stavebních prací bude dodržen standard AOKP Ochrana dřevin při stavební činnosti
23. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 18.3.2026 pod čj. 001174902705, 001174902699, pro provádění prací v blízkosti vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:
V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: DTS, podzemní síť NN - střet, nadzemní síť NN, střet; nadzemní síť VN, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
24. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 30.3.2026 pod zn.: 5003528399 a 5003528403. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami: plynovody STL PE d50 a d63 + STL přípojky;
Stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
25. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 10.3.2026 pod č.j.: 65534/26. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
26. Budou dodrženy podmínky společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.** ze dne 11.3.2026 pod čj. VS/Bar/2026/0753.
27. Budou dodrženy podmínky Povodí Labe, státní podnik ze dne 16.2.2024 pod čj. PLa/2024/002105.
28. **Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
29. Po dokončení stavby **je stavebník povinen oznámit příslušnému stavebnímu úřadu (vodoprávní úřad MmP) zahájení užívání stavby. Na základě žádosti provede vodoprávní úřad podle § 227 stavebního zákona kontrolní prohlídku stavby.**

Odůvodnění:

Dne 9.4.2026 podal žadatel žádost o vydání povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o záměru.

Správní orgán dne 23.4.2026 pod čj. MmP 72843/2026/No vyrozuměl veřejnou vyhláškou o zahájení řízení o povolení záměru známé účastníkům řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona správní orgán upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně s oznámením o zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim stanovil přiměřenou lhůtu.

Okruh účastníků řízení o povolení předmětné stavby správní orgán stanovil v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Účastníkem řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona jsou stavebníci; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Správní orgán posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Správní orgán postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval správní orgán v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod z DČOV do jednotné kanalizace v katastrálním území Moravanský bylo vydáno dne 31.10.2025 pod čj. MmP 149705/2025/No.

Povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod z DČOV do vod podzemních v katastrálním území Moravanský bylo vydáno dne 20.4.2026 pod čj. MmP 71526/2026/No.

Povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod z DČOV do jednotné kanalizace v katastrálním území Čeradice bylo vydáno dne 2.3.2026 pod čj. MmP 37726/2026/No.

Povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod z DČOV do vod podzemních v katastrálním území Čeradice bylo vydáno dne 20.4.2026 pod čj. MmP 70864/2026/No.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní orgán v souladu s příslušnými předpisy stanovil okruh účastníků řízení takto:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu: Obec Moravany

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle § 115 odst. 4 vodního zákona, podle § 182 písm. b) stavebního zákona: Obec Moravany

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona: k.ú. Čeradice nad Loučnou - Michaela Čížová, tř. Karla IV. 612/8, 500 02 Hradec Králové, Ing. Josef Kroupa, Adolfa Opálky 370, 530 09 Pardubice, Roman Sokol, Čeradice 2, 534 01 Holice, Zdeněk Jirout, Čeradice 4, 534 01 Holice, Marta Vondrová, Brčekoly 30, 538 62 Hrochův Týnec, Jiří Sychra, Čeradice 5, 534 01 Holice, Vladimíra Sychrová, Čeradice 5, 534 01 Holice, Josef Plžík, Jana Zajíce 636, 530 12 Pardubice, Drahostava Plžíková, Jana Zajíce 636, 530 12 Pardubice, Pavel Růžička, Čeradice 32, 534 01 Holice, Jan Štěpánek, Čeradice 7, 534 01 Holice,

Martin Kedroníček, Bor Chroustovic 18, 538 63 Chroustovice, Jan Luňák, Čeradice 23, 534 01 Holice, Radek Lukáš, Čeradice 19, 534 01 Holice, Denisa Lukášová, Čeradice 19, 534 01 Holice, Miroslav Houdek, Čeradice 11, 534 01 Holice, Jiří Kříčenský, Nezvalova 460, 534 01 Staré Holice, Eva Kříčenská, Nezvalova 460, 534 01 Staré Holice, Obec Moravany, Jaromír Klement, Uhersko 83, 533 73 Uhersko, Vladimír Klement, Uhersko 105, 533 73 Uhersko, Marian Dončuk, Jozefa Gabčíka 351, 530 09 Pardubice, Lukáš Rážek, Dolní Roveň 54, 533 71 Dolní Roveň, Petr Kurka, Čeradice 14, 534 01 Holice, Iveta Rulíšková, Čeradice 21, 534 01 Holice, Martin Haupt, Pod Zahradami 548, 530 03 Pardubice, Lenka Hauptová, Čeradice 40, 534 01 Holice, Marek Kopecký, Čeradice 15, 534 01 Holice, Roman Kubizňák, Čeradice 17, 534 01 Holice, Ivana Husáková, Čeradice 34, 534 01 Holice, Jana Svobodová, Švermova 489, 537 01 Chrudim, Lucie Svatoňová, Čeradice 18, 534 01 Holice

Katastrální území Moravanský – Michal Filipi, Moravanský 9, 530 02; Miloš Moravec, Ostřetín 81, 534 01 Holice; Zdeněk Matoušek, Moravanský 12, 530 02 Moravany; Zdeňka Matoušková, Moravanský 12, 530 02 Moravany; Martin Kučera, Sadová 182, 533 03 Dašice; Miroslav Petříček, Moravanský 1, 530 02 Moravany; Helena Petříčková, Moravanský 1, 530 02 Moravany; Vlasta Nováková, Moravanský 3, 530 02 Moravany; Zdeněk Jirout, Moravanský 15, 530 02 Moravany; Miloš Adámek, Moravanský 5, 530 02 Moravany; Marie Adámková, Moravanský 5, 530 02 Moravany; Kamil Kakrda, Zelená 436, 530 03 Pardubice; Roman Zdražil, Moravanský 24, 530 02 Moravany; Irena Štastná, Moravanský 8, 530 02 Moravany; Leona Valkounová, Moravanský 19, 530 02 Moravany; Iva Ježková, Moravanský 22, 530 02 Moravany; Martin Kvaček, Stroupežnického 297/20, Hlouška, 284 01 Kutná Hora; Mgr. Ludmila Kratochvílová, Stavbařů 153, 53 09 Pardubice; Alena Voldánová, Moravanský 26, 530 02 Moravany;

Karel Nykodým, Moravanský 31, 530 02 Moravany; Roman Stoklasa, Moravanský 32, 530 02 Moravany; Naděžda Stoklasová, Moravanský 32, 530 02 Moravany; Ing. Ivana Holanová, Palachova 1109/2, 500 06 Hradec Králové, Bohumil Štěpánek, Moravanský 34, 530 02 Moravany; Hana Štěpánková, Moravanský 34, 530 02 Moravany; Jan Hurtaj, Moravanský 35, 530 02 Moravany; Eva Hurtajová, Moravanský 35, 530 02 Moravany; Petra Shejbalová, Moravanský 36, 530 02 Moravany; Jitka Štěpánková, Moravanský 38, 530 02 Moravany; Jaroslav Šlíma, Moravanský 39, 530 02 Moravany; Petr Štěpánek, Masarykova 310, 533 12 Chvaletice; Zdeněk Štěpánek, Moravanský 12, 530 02 Moravany; Zdenka Štěpánková, Moravanský 12, 530 02 Moravany; Iva Lukešová, Moravanský 41, 530 02 Moravany; David Tůma, Moravanský 41, 530 02 Moravany; Richard Bareš, Kostěnice 218, 530 02 Kostěnice; Lada Barešová, Moravanský 42, 530 02 Moravany; Luboš Dvořák, Moravanský 43, 530 02 Moravany; Jana Ficková, Moravanský 44, 530 02 Moravany; Vladimír Sádovský, Moravanský 44, 530 02 Moravany; Vladimír Jastrzembksi, Moravanský 46, 530 02 Moravany; Lenka Jastrzembská, Moravanský 46, 530 02 Moravany; Jaroslav Ryglevicz, Moravanský 48, 530 02 Moravany; Alena Rygleviczová, Moravanský 48, 530 02 Moravany; Obec Moravany;

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Vlastníci p.p.č. 35/12, 39/2, 46, 53/1, 269/9, 275, 308, 315, st.p. č. 5/2, 6/2, 8/1, 26, 34 vše katastrální území Čeradice nad Loučnou

Vlastníci p.p.č. 10/3, 11/2, 18/4, 43/5, 47/6, 80, 85/1, 86/1, 86/2, 89/2, 96/1, 212/5, 212/7, 212/10, 241/1, 434 st.p.č.3, 11/1, 28, 64 vše katastrální území Moravanský

Dotčené orgány státní správy:

Obecní úřad Moravany

Hlavní projektant:

David Balada, Vinohrady 3401/13, 669 02 Znojmo

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Ing. Markéta Horáčková Strnadová
vedoucí oddělení

„ otisk úředního razítka „

Správní poplatek ve výši 4.000,- Kč byl uhrazen dne 21.4.2026

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vratte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

vyrozumění – vyhláška zveřejněna dne.....

vyrozumění – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Magistrát města Pardubic, Obec Moravany (k vyvěšení)

Obdrží:

Michaela Čížová, tř. Karla IV. 612/8, 500 02 Hradec Králové,
Ing. Josef Kroupa, Adolfa Opálky 370, 530 09 Pardubice,
Roman Sokol, Čeradice 2, 534 01 Holice,
Zdeněk Jirout, Čeradice 4, 534 01 Holice,
Marta Vondrová, Brčekoly 30, 538 62 Hrochův Týnec,
Jiří Sychra, Čeradice 5, 534 01 Holice,
Vladimíra Sychrová, Čeradice 5, 534 01 Holice,
Josef Plžík, Jana Zajíce 636, 530 12 Pardubice,
Drahlava Plžíková, Jana Zajíce 636, 530 12 Pardubice,
Pavel Růžička, Čeradice 32, 534 01 Holice,
Jan Štěpánek, Čeradice 7, 534 01 Holice,
Martin Kedroníček, Bor Chroustovic 18, 538 63 Chroustovice,
Jan Luňák, Čeradice 23, 534 01 Holice,
Radek Lukáš, Čeradice 19, 534 01 Holice,
Denisa Lukášová, Čeradice 19, 534 01 Holice,
Miroslav Houdek, Čeradice 11, 534 01 Holice,
Jiří Kříčenský, Nezvalova 460, 534 01 Staré Holice,
Eva Kříčenská, Nezvalova 460, 534 01 Staré Holice,
Obec Moravany,
Marek Kopecký, Čeradice 15, 534 01 Holice,
Jaromír Klement, Uhersko 83, 533 73 Uhersko,
Vladimír Klement, Uhersko 105, 533 73 Uhersko,
Roman Kubizňák, Čeradice 17, 534 01 Holice,
Marian Dončuk, Jozefa Gabčíka 351, 530 09 Pardubice,
Lukáš Rážek, Dolní Roveň 54, 533 71 Dolní Roveň,
Petr Kurka, Čeradice 14, 534 01 Holice,
Iveta Rulíšková, Čeradice 21, 534 01 Holice,
Martin Haupt, Pod Zahradami 548, 530 03 Pardubice,
Lenka Hauptová, Čeradice 40, 534 01 Holice,
Ivana Husáková, Čeradice 34, 534 01 Holice,
Jana Svobodová, Švermova 489, 537 01 Chrudim,
Lucie Svatoňová, Čeradice 18, 534 01 Holice
Michal Filipi, Moravanský 9, 530 02;
Miloš Moravec, Ostřetín 81, 534 01 Holice;
Zdeněk Matoušek, Moravanský 12, 530 02 Moravany;

Zdeňka Matoušková, Moravanský 12, 530 02 Moravany;
Martin Kučera, Sadová 182, 533 03 Dašice;
Miroslav Petříček, Moravanský 1, 530 02 Moravany;
Helena Petříčková, Moravanský 1, 530 02 Moravany;
Vlasta Nováková, Moravanský 3, 530 02 Moravany;
Zdeněk Jirout, Moravanský 15, 530 02 Moravany;
Miloš Adámek, Moravanský 5, 530 02 Moravany;
Marie Adámková, Moravanský 5, 530 02 Moravany;
Kamil Kakrda, Zelená 436, 530 03 Pardubice;
Roman Zdražil, Moravanský 24, 530 02 Moravany;
Irena Šťastná, Moravanský 8, 530 02 Moravany;
Leona Valkounová, Moravanský 19, 530 02 Moravany;
Iva Ježková, Moravanský 22, 530 02 Moravany;
Martin Kvaček, Stroupežnického 297/20, Hlouška, 284 01 Kutná Hora;
Mgr. Ludmila Kratochvílová, Stavbařů 153, 53 09 Pardubice;
Alena Voldánová, Moravanský 26, 530 02 Moravany;
Karel Nykodým, Moravanský 31, 530 02 Moravany;
Roman Stoklasa, Moravanský 32, 530 02 Moravany;
Naděžda Stoklasová, Moravanský 32, 530 02 Moravany;
Ing. Ivana Holanová, Palachova 1109/2, 500 06 Hradec Králové,
Bohumil Štěpánek, Moravanský 34, 530 02 Moravany;
Hana Štěpánková, Moravanský 34, 530 02 Moravany;
Jan Hurtaj, Moravanský 35, 530 02 Moravany;
Eva Hurtajová, Moravanský 35, 530 02 Moravany;
Petra Shejbalová, Moravanský 36, 530 02 Moravany;
Jitka Štěpánková, Moravanský 38, 530 02 Moravany;
Jaroslav Šlíma, Moravanský 39, 530 02 Moravany;
Petr Štěpánek, Masarykova 310, 533 12 Chvaletice;
Zdeněk Štěpánek, Moravanský 12, 530 02 Moravany;
Zdenka Štěpánková, Moravanský 12, 530 02 Moravany;
Iva Lukešová, Moravanský 41, 530 02 Moravany;
David Tůma, Moravanský 41, 530 02 Moravany;
Richard Bareš, Kostěnice 218, 530 02 Kostěnice;
Lada Barešová, Moravanský 42, 530 02 Moravany;
Luboš Dvořák, Moravanský 43, 530 02 Moravany;
Jana Ficková, Moravanský 44, 530 02 Moravany;
Vladimír Sádovský, Moravanský 44, 530 02 Moravany;
Vladimír Jastrzembksi, Moravanský 46, 530 02 Moravany;
Lenka Jastrzembská, Moravanský 46, 530 02 Moravany;
Jaroslav Ryglevicz, Moravanský 48, 530 02 Moravany;
Alena Rygleviczová, Moravanský 48, 530 02 Moravany;
Vlastníci p.p.č. 35/12, 39/2, 46, 53/1, 269/9, 275, 308, 315, st.p. č. 5/2, 6/2, 8/1, 26, 34 vše
katastrální území Čeradice nad Loučnou
Vlastníci p.p.č. 10/3, 11/2, 18/4, 43/5, 47/6, 80, 85/1, 86/1, 86/2, 89/2, 96/1, 212/5, 212/7, 212/10,
241/1, 434 st.p.č.3, 11/1, 28, 64 vše katastrální území Moravanský
Obecní úřad Moravany
David Balada, Vinohrady 3401/13, 669 02 Znojmo