



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy,
silničního hospodářství a
speciálního stavebního úřadu
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX023F88G

Číslo jednací: MmP 21765/2023
Spisová značka: SZ_MMP 115372/2022 D 41/22
Počet listů: 3
Vyřizuje: Zdeňka Morchová
Telefon: +420 466 859 754
E-mail: zdenka.morchova@mmp.cz
Datum: 13.02.2023

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice
Obecní úřad Moravany, úřední deska, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany

Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu (dále jen speciální stavební úřad), obdržel dne 12. září 2022 od stavebníka, kterým je obec Moravany, zastoupena starostou obce, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany, IČ.: 00273988, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Rekonstrukce místní komunikace v Čeradících“

SO 101 – Komunikace

na pozemcích p. č. **286/1** (ostatní plocha – silnice), **123/3** (ostatní plocha – jiná plocha), **289/1** (ostatní plocha – silnice), **282/3** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **27/2** (orná půda), **27/1** (orná půda) v katastrálním území **Čeradice nad Loučnou** (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne **9. ledna 2023** se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti, v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Předmětem rekonstrukce je stávající slepá nezpevněná místní komunikace (dále jen MK) v délce cca 180 m vedené po severním okraji zástavby Čeradic, na jejímž konci je plánována výstavba 3 RD a je zde navrženo úvrat'ové obratiště tvaru L s odstavným stáním pro osobní automobily (včetně stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace). MK bude provedena nově s asfaltovým krytem, včetně podkladních vrstev v šíři 3,5 m, uzavřena do silničních obrub. Napojení MK na silnici III/32269 bude provedeno rozšířením hrdla MK.

Podélný sklon MK se pohybuje v rozmezí 0,30 – 2,00 %, příčný sklon bude jednostranný s hodnotou 2,5 %. Odvodnění povrchových srážkových vod je řešeno jednostranným příčným a podélným sklonem povrchu krytu MK směrem k nově vybudovaným uličním vpustím.

Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Jaroslavem Renzou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava (ČKAIT – 0701275), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
4. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2026**.
6. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí **obnovení či prodloužení platnosti stanovisek** správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
7. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o **vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
8. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
9. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.
10. Investor zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
11. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
12. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
13. Provedení stavby musí být v souladu s platnými právními předpisy.

14. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
15. Stavba **bude koordinována** s ostatními stavbami.
16. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jedná se o podmínky dané: **Magistrát města Pardubice – OŽP**, č.j.: MmP/42129/2022/Me ze dne 25. 04. 2022 a č.j.: MmP/53641/2022/Li ze dne 27. 05. 2022; **Krajské ředitelství policie Pardubického kraje – DI**, č.j.: KRPE-31784-8/ČJ-2022-170606 ze dne 01. 08. 2022; **Správa údržba silnic Pardubického kraje**, č.j.: SUSPK/4149/2022 ze dne 22.04.2022 a č.j.: SUSPK/8717/2022 ze dne 08. 08. 2022; **Krajská hygienická stanice Pardubického kraje**, č.j.: KHSPA 6501/2022/HOK-Pce ze dne 26. 04. 2022
17. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
18. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
19. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník k speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
20. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby (protokol o ohlášení a doložení změn obsahu technické mapy od Geovap), pokud stavbou dochází k rozdělení pozemků, tak i geometrický plán, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

1. **Obec Moravany**, zastoupena starostou obce, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany, IČ.: 00273988
2. Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice, IČ.: 70892822
3. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ.: 00085031
4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035
6. GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311
7. „Rozšíření vodovodu Chroustovice“, nám. Josefa Haška 93, 538 63 Chroustovice, IČ: 69863164
8. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ.: 25788001
9. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ.: 64949681

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

p. p. č. 9/6, 9/13, 9/15, 9/16, 14/1, 27/1, 27/2, 27/3, 29/1, 33, 35/1, 35/2, 35/3, 35/6, 35/7, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 39/1, 116/4, 116/7, 116/8, 116/9, 123/2, 131, 163/24, 275, 276, 277, 300 a st. p. č. 13/1, 29, 30, 34, 38/1, 46 v katastrálním území Čeradice nad Loučnou

O d ů v o d n ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací.

Dne 12. září 2022 byla podána žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Protože však podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod sp. zn. SZ_MMP 115372/2022/Mo, D 41/22, č. j.: MmP 122420/2022/Mo ze dne 14. října 2022. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 30. prosince 2022 byla výzva k odstranění nedostatků vedená pod sp. zn. SZ_MMP 115372/2022/Mo, D 41/22, č. j.: MmP 122420/2022/Mo ze dne 14. října 2022 doplněna a byly odstraněny nedostatky žádosti podané dne 12. září 2022.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne **9. ledna 2023** oznámil veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112, odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek, popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení překročil počet stanovený § 144 odst. 1) správního řádu, doručuje správní úřad písemnosti účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena dvacetidenní lhůta od doručení, prodloužená ještě o deset dnů z důvodu vyhlášeného nouzového stavu. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 - ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy

a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Zdeňka Morchová
oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice
- Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 02 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší
- Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Tychonova 221/1, 160 00 Praha (Sp.zn. 129057/2022-1322-OÚZ-Br ze dne 20. 04. 2022)
- Obecní úřad Moravany, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany, IČ.: 00273988

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 13. února 2023

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).