

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.**

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl č Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV /
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Josifová Anna	Jungmannova 269, 53303 Dašice	1	1 5238	orná půda	Moravanský 698474, č. 118/2	455
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčka František	adresa neznámá	1	2 9844	orná půda	Moravanský 698474, č. 101	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčka František	adresa neznámá	1	2 1531	orná půda	Moravanský 698474, č. 105/5	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčka František	adresa neznámá	1	2 6102	orná půda	Moravanský 698474, č. 119/11	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčková Hana	adresa neznámá	1	2 344	vodní plocha	Moravanský 698474, č. 427/15	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčková Hana	adresa neznámá	1	2 9844	orná půda	Moravanský 698474, č. 101	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčková Hana	adresa neznámá	1	2 1531	orná půda	Moravanský 698474, č. 105/5	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčková Hana	adresa neznámá	1	2 6102	orná půda	Moravanský 698474, č. 119/11	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Klíčková Hana	adresa neznámá	1	2 344	vodní plocha	Moravanský 698474, č. 427/15	295
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Schejbalová Anna	Smetanova 49, 53372 Moravany	1	1 47	vodní plocha	Moravanský 698474, č. 404/89	143
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Schejbalová Anna	Smetanova 49, 53372 Moravany	1	1 2695	orná půda	Moravanský 698474, č. 405/166	143
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Schejbalová Anna	Smetanova 49, 53372 Moravany	1	1 171	lesní pozemek	Moravanský 698474, č. 405/202	143
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Skalická Antonie	adresa neznámá	1	1 1641	orná půda	Moravanský 698474, č. 404/75	216
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Skalická Antonie	adresa neznámá	1	1 1970	orná půda	Moravanský 698474, č. 404/62	216
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Žáková Božena	adresa neznámá	1	1 162	vodní plocha	Moravanský 698474, č. 404/75	216
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Žáková Božena	adresa neznámá	1	1 396	orná půda	Moravanský 698474, č. 427/81	216
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Žáková Božena	adresa neznámá	1	1 4854	orná půda	Moravanský 698474, č. 112/4	452
Pardubice	Moravany	Moravanský	OFO		Žáková Božena	adresa neznámá	1	1 185	vodní plocha	Moravanský 698474, č. 119/8	452
Pardubice	Moravany	Moravany nad Loučnou	OFO		Schejbalová Růžena	č.p. 76, 53372 Moravany	1	1 7944	orná půda	Moravany nad Loučnou 698482, č. 176	452
Pardubice	Moravany	Platěnice	OFO		Hendrychová Anna	adresa neznámá	1	6 4819	orná půda	Platěnice 698491, č. 428	199
Pardubice	Moravany	Platěnice	OFO		Venclík Emil	adresa neznámá	1	4 4819	orná půda	Platěnice 698491, č. 428	414
Pardubice	Moravany	Platěnice	OFO		Zahradník Josef	adresa neznámá	1	1 4380	orná půda	Platěnice 698491, č. 426/1	412
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Barva František	adresa neznámá	1	1 1737	trvalý travní porost	Turov nad Loučnou 771732, č. 418/2	89
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Roček Josef	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 17	lesní pozemek	Turov nad Loučnou 771732, č. 411/38	54
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Roček Josef	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 12	vodní plocha	Turov nad Loučnou 771732, č. 474/1	54
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Roček Josef	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 145	trvalý travní porost	Turov nad Loučnou 771732, č. 348/3	396
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Roček Josef	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 855	trvalý travní porost	Turov nad Loučnou 771732, č. 364/2	396
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Ročková Marie	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 17	lesní pozemek	Turov nad Loučnou 771732, č. 411/38	54
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Ročková Marie	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 12	vodní plocha	Turov nad Loučnou 771732, č. 474/1	54
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Ročková Marie	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 145	trvalý travní porost	Turov nad Loučnou 771732, č. 348/3	396
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Ročková Marie	Turov 10, 53401 Moravany	1	18 855	trvalý travní porost	Turov nad Loučnou 771732, č. 364/2	396
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Socha Miloslav	Holubova 838, 53401 Holice	4	10 611	orná půda	Turov nad Loučnou 771732, č. 206	92
Pardubice	Moravany	Turov nad Loučnou	OFO		Socha Miloslav	Holubova 838, 53401 Holice	4	10 5952	orná půda	Turov nad Loučnou 771732, č. 205	92