

Zápis č. 19

ze zasedání zastupitelstva Obce Moravany, které se konalo dne 18. 4. 2018

Přítomno: 10 členů + 1 (přišel v 18,00 hod.) – dle prezenční listiny

Omluven: p. Kozáček, p. Brňák

Neomluven: Mgr. Januš, Ing. Bakeš

Začátek zasedání: 17,00 hod.

Konec zasedání: 19,45 hod.

1. Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že zápis zastupitelstva obce, konaného dne 31. 1. 2018, byl řádně ověřen a nebyla k němu vznesena žádná připomínka. Zápis byl vyvěšen dne 13. 2. 2018 a sejmut 5. 3. 2018. Dále konstatoval, že je přítomno 10 členů a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

2. Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s návrhem programu zasedání.

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti.
2. Přednesení, doplnění a schválení programu jednání.
3. Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu.
4. Zpráva kontrolního výboru o stavu plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.
5. Projednání, příp. schválení rozpočtových opatření č. 2.
6. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 78/82 o výměře 844 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou.
7. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 78/79 o výměře 837 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou.
8. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 132/81 o výměře 984 m² a p. č. 112/21 o výměře 57 m², oba v k. ú. Moravany nad Loučnou.
9. Projednání, příp. schválení směnné smlouvy na pozemky p. č. 405/32, p. č. 405/135, p.č. 405/186, p. č. 405/60, p. č. 405/95, vše v k. ú. Moravanský za pozemek p. č. 132/70 v k. ú. Moravany nad Loučnou.
10. Projednání, příp. schválení směnné smlouvy na pozemky p. č. 540/1, p. č. 540/2, p.č. 491/6, vše v k. ú. Platěnice za pozemky p. č. 132/72, p. č. 132/82 a p. č. 130, vše v k. ú. Moravany nad Loučnou.
11. Projednání, příp. schválení nabídky předkupního práva na prodej chaty ev. č. E 53 na pozemku p. č. 6956/40 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví.
12. Projednání návrhu na vypořádání za znehodnocení pozemku p. č. 26/3 o výměře 1 129 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou.
13. Projednání, příp. schválení darovací smlouvy č. 4/2018 na darování vodovodních řadů v obci Turov Městyssem Chroustovice a jeho převzetí do majetku obce Moravany.
14. Projednání, příp. schválení ceny stočného pro domácnosti a firmy na rok 2018.
15. Diskuse

16. Přednesení usnesení.

17. Závěr.

Mgr. Louženská: dále navrhuji doplnit program dnešního jednání o bod "Projednáni, příp. schválení zrušení centrální zóny PV2 v ÚP Obce Moravany a navrácení pozemků do zastavitelného území" a zařadit ho jako bod č. 13.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod "Projednáni, příp. schválení zrušení centrální zóny PV2 v ÚP Obce Moravany a navrácení do zastavitelného území" a zařadit ho jako bod č. 13.

Hlasování 10 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání.

Hlasování 10 – 0 – 0

3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení Ing. Křivku, jako členy Mgr. Červenou a p. Horodyskou.

Hlasování 9 – 0 - 1

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu p. Tiroutovou a p. Sychru.

Hlasování 10 – 0 – 0

4. Zpráva kontrolního výboru o stavu plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o stavu plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.

5. Projednáni, příp. schválení rozpočtových opatření č. 2.

Mgr. Louženská: chtěla bych zde zmínit bod č. 2 rozpočtových opatření, a to dočasné navýšení výdajů na akci "Protipovodňová opatření obce Moravany" na úhradu povodňového plánu ve výši očekávané dotace 94 000,- Kč. Povodňový plán máme vypracovaný, paní účetní potřebuje uhradit fakturu a zatím jsme nedostali na to dotaci. Až dotace přijde, tyto peníze se vrátí zpět do rezervy. Bodem č. 3 je dotace z Úřadu práce na pracovníky, kteří uklízí obec . Dotace je na rok 2018 ve výši 427 000,- Kč.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Hlasování 10 – 0 – 0

6. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 78/82 o výměře 844 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

p. Roček: u Duhového jezera jsme nechali geometrickým plánem rozdělit pozemek p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou na čtyři stavební pozemky. Po vyvěšeném záměru prodeje se přihlásili dva zájemci. Dva zbývající pozemky jsou volné, je vyvěšen další záměr. V tomto bodu bychom měli projednat prodej nově vzniklého pozemku p. č. 78/82 o výměře 844 m² manželům Pospíchalovým ze Skutče, kteří tam chtějí postavit rodinný dům. Z peněz za prodej pozemku jsme se dohodli tam vybudovat ulici a inženýrské sítě na hranice všech stavebních pozemků. Navrhujeme cenu za 1m² pozemku za 810,- Kč bez DPH. Celková cena za tento pozemek by byla 683 640,- Kč bez DPH.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 78/82 o výměře 844 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 683 640,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Hlasování 10 – 0 – 0

7. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 78/79 o výměře 837 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

p. Roček: tento bod se týká druhého pozemku ve stejné lokalitě. Zájemcem o tento pozemek je pan Jakub Pakoš z Heřmanova Městce a paní Mária Janičová ze Starých Ždánic. Pozemek p. č. 78/79 je o výměře 837 m² opět za cenu 810,- Kč bez DPH za 1 m², jehož celková cena by byla 677 970,- Kč bez DPH. Postaví si tam domek.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 78/79 o výměře 837 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 677 970,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Hlasování 10 – 0 – 0

8. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 132/81 o výměře 984 m² a p. č. 112/21 o výměře 57 m², oba v k. ú. Moravany nad Loučnou.

p. Roček: my usilujeme o získání pozemků podél silnice na Slepoticce za sportovní halou. Dva pozemky už jsme koupili od bratrů Píškových, dalšími vlastníky dalších pozemků je pan Jirout a firma Moras a.s. Pan Jirout nám nabídl pozemky p. č. 132/81 a p. č. 112/21, oba v k. ú. Moravany nad Loučnou ke koupi a pozemek 132/70 v k. ú. Moravany nad Loučnou ke směně za pozemky v k. ú. Moravanský. Tuto směnu budeme projednávat v dalším bodě. Nyní jednáme o koupi pozemku p. č. 132/81 o výměře 984 m² a p. č. 112/21 o výměře 57 m², oba v k. ú. Moravany nad Loučnou. Pozemky bychom koupili za stejnou cenu jako od bratrů Píškových, a to 260,- Kč/m², celkem tedy oba pozemky za 270 660,- Kč.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p. č. 132/81 o výměře 984 m² a p. č. 112/21 o výměře 57 m², oba v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 270 660,- Kč.

Hlášení 10 – 0 – 0

9. Projednání, příp. schválení směnné smlouvy na pozemky p. č. 405/32, p. č. 405/135, p.č. 405/186, p. č. 405/60, p. č. 405/95, vše v k. ú. Moravanský za pozemek p. č. 132/70 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

p. Roček: teď bychom tedy měli projednat směnu pozemku p. č. 132/70 o výměře 4 656 m², které vlastní pan Jirout za pozemky p. č. 405/32 o výměře 3 373m², p. č. 405/135 o výměře 3 252 m², p. č. 405/186 o výměře 3 780 m², p. č. 405/60 o výměře 326 m² a p. č. 405/95 o výměře 324 m², vše v k. ú. Moravanský. Je to celkem 11 055 m², což je 2,5 násobek výměry pozemku 132/70 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu na směnu pozemku p. č. 132/70 o výměře 4 656 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou za pozemky p. č. 405/32 o výměře 3 373m², p. č. 405/135 o výměře 3 252 m², p. č. 405/186 o výměře 3 780 m², p. č. 405/60 o výměře 326 m² a p. č. 405/95 o výměře 324 m², vše v k. ú. Moravanský.

Hlasování 10 – 0 – 0

10. Projednání, příp. schválení směnné smlouvy na pozemky p. č. 540/1, p. č. 540/2, p.č. 491/6, vše v k. ú. Platěnice za pozemky p. č. 132/72, p. č. 132/82 a p. č. 130, vše v k. ú. Moravany nad Loučnou.

p. Roček: poslední pozemky, které bychom chtěli získat do vlastnictví v lokalitě Moravany – Jih směrem na Slepoticce, jsou v současné době ve vlastnictví a.s. Moras. Jedná se o pozemky p. č. 132/72 o výměře 10 200 m², p. č. 132/82 o výměře 762 m² a p. č. 130 o výměře 597 m², vše v k. ú. Moravany nad Loučnou. Chtěli bychom je s nimi směniti za pozemky p. č. 540/1 o výměře 11 792 m², p. č. 540/2 o výměře 4 557 m² a p. č. 491/6 o výměře 18 400 m², vše v k. ú. Platěnice. Proběhla jednání o směně těchto pozemků, Moras to uvítal, na těchto pozemkách stejně hospodaří, mají je od obce pronajaté. Touto směnou získáme za halou všechny pozemky až ke křižovatce u firmy MAKRO.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu na směnu pozemků p. č. 132/72 o výměře 10 200 m², p. č. 132/82 o výměře 762 m² a p. č. 130 o výměře 597 m², vše v k. ú. Moravany nad Loučnou za pozemky p. č. 540/1 o výměře 11 792 m², p. č. 540/2 o výměře 4 557 m² a p. č. 491/6 o výměře 18 400 m², vše v k. ú. Platěnice.

Hlasování 10 – 0 – 0

11. Projednání, příp. schválení nabídky předkupního práva na prodej chaty ev. č. E 53 na pozemku p. č. 6956/40 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví.

p. Roček: řešíme to tady dost často. Lesní družstvo Vysoké Chvojno má předkupní právo a každá obec, která má ve společnosti podíl, se musí k tomu vyjádřit.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje využití předkupního práva na prodej chaty ev. č. E 53 postavené na pozemku p. č. 6956/40 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém vlastnictví.

Hlasování 0 – 10 – 0

Návrh nebyl přijat.

V 18,00 hod. přišel p. Faltys.

12. Projednání návrhu na vypořádání za znehodnocení pozemku p. č. 26/3 o výměře 1 129 m² v k. ú.

Moravany nad Loučnou.

p. Roček: my jsme na předminulém zasedání zastupitelstva projednávali návrhy změn č. 1 územního plánu. Návrhy změn byly tři. Schválili jsme změnu v Platěnsku panu Samuhelovi a neschválili jsme změnu paní Šretrové v Moravanech a pana Pfertnera v Platěnicích. Obdrželi jsme dopis od advokáta Mgr. Ondřeje Kolářka, který paní Šretrovou zastupuje ohledně této věci. Abyste všichni věděli, o co se jedná. Při tvorbě nového ÚP jsme zařadili pozemek p. č. 26/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 1129 m² v ulici Komenského společně ještě se dvěma pozemky p. Janouška a p. Roškoty do zóny PV2 – veřejné prostranství, protože obec měla takový nápad vybudovat u kostela směrem k poště odpočinkovou zónu. Původně ten pozemek byl označen jako BV – bydlení v rodinných domech-venkovské. Paní Šretrová právě žádala, aby její pozemek byl vrácen do BV v rámci změn č. 1 ÚP, ale v prosinci jsme to neschválili. Paní Šretrová teď prostřednictvím advokáta navrhuje buď změnu územního plánu nebo směnu za pozemek ve vlastnictví obce stejný velikostí i kvalitou a nebo bude požadovat náhradu za prokazatelnou majetkovou újmu. My, když máme souhlas hlavního architekta, tak se majitelů pozemků nemusíme ptát na zařazení pozemku do druhu využití v územním plánu. Mgr. Louženská: majitel pozemku má samozřejmě možnost se k návrhu vyjádřit. V tomto případě ale paní Šretrová svou námitku doručila na obecní úřad pozdě.

p. Roček: navíc, kdyby na pozemku p. Šretrová chtěla stavět rodinný dům, sjezd a vjezd by byl do parkoviště.

Mgr. Louženská: paní Šretrová zmeškala svou námitku k návrhu ÚP a bylo jí sděleno, že první změny nového ÚP se budou řešit až po dvou letech. V loňském roce její žádost o změnu ÚP na prosincovém zasedání nebyla schválena.

p. Roček: byl tady nápad vybudovat u kostela na pozemkách, které dnes vlastní právě paní Šretrová, pan Janoušek a pan Roškota odpočinkovou zónu. Ale do budoucna to nevidím reálně a pochybuji, že by se budovala. Pan Roškota nám pozemek neprodá.

Mgr. Louženská: nabízí se několik řešení, buď bod z prosincového zasedání revokujeme nebo zrušíme zařazení pozemků do zóny PV2 a vrátíme je zpět do zóny venkovského bydlení v rodinných domech a třetí možnost je pozemek paní Šretrové od ní koupit, ale nám by ten jeden pozemek byl k ničemu. Paní Šretrová si sehnala všechna povolení a souhlasy a určitě

nikomu z nás by se nelíbilo, kdyby mu někdo sáhl na pozemek a změnil jeho využití a znemožnil mu výstavbu rodinného domu.

Ing. Kříž: Asi nejlepším řešením by teď bylo neschválit vypořádání s paní Šretrovou a v dalším bodě bychom zrušili záměr vybudování centrální zóny a pozemky vrátili do zastavitelného území.

p. Roček: ovšem když to teď takto provedeme, je možné, že tuto změnu nestačíme zahrnout do změn č. 1 ÚP. Už je po termínu podání žádostí na změny. Musel bych se na to zeptat.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na vypořádání za znehodnocení pozemku p. č. 26/3 o výměře 1 129 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou.

Hlasování 0 – 11 – 0

Návrh nebyl přijat.

13. Projednání, příp. schválení zrušení centrální zóny PV2 v ÚP Obce Moravany a navrácení pozemků do zastavitelného území.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení centrální zóny PV2 v ÚP obce Moravany a navrácení pozemků p. č. 25, p. č. 26/1 a p. č. 26/3, vše v k. ú. Moravany nad Loučnou do zastavitelného území.

Hlasování 11 – 0 – 0

14. Projednání, příp. schválení darovací smlouvy č. 4/2018 na darování vodovodních řadů v obci Turov Městyssem Chroustovice a jeho převzetí do majetku obce Moravany.

p. Roček: Vodovod v Turově a Čeradících vlastní Městys Chroustovice. Obdrželi jste návrh darovací smlouvy, více podkladů se mi nepodařilo získat. Městys Chroustovice nechce vodovod dál provozovat, tato činnost je zatěžuje, stoupají náklady na provoz a opravy. Musí provádět tlakové zkoušky, zkoušky hydrantů, výměny vodoměrů, rozборы vody atd. Já nedoporučuji smlouvu schválit. Nevíme, kdo bude vodovod provozovat, nejsou revize, nemáme informace, jak jsou vodoměry staré. Obec Moravany nemá oprávnění vodovod provozovat. Museli bychom ho dát někomu do správy a nebo si oprávnění zařídit. Není to dořešené.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu č. 4/2018 na darování vodovodních řadů v obci Turov Městyssem Chroustovice a jeho převzetí do majetku obce Moravany.

Hlasování 0 – 11 – 0

Návrh nebyl přijat.

15. Projednání, příp. schválení ceny stočného pro domácnosti a firmy na rok 2018.

p. Roček: nova ČOV nám běží skoro 11 měsíců ve zkušebním provozu a už běží celá. Od uvedení do zkušebního provozu běžela pouze polovina, ale my teď musíme vyzkoušet i

druhou polovinu. Napojili jsme na ni kořenovou ČOV, která je už mimo provoz z důvodu životnosti. Napojili jsme tam první část Platěnic, ale ne všichni mají vybudované přípojky z nemovitostí do hlavního řádu. Podle výpočtu, který jsme udělali a který je k nahlédnutí na obecním úřadě, vychází cena za 1 m³ na 20,70 Kč s DPH. Fyzickým osobám fakturujeme pouze vodu splaškovou, firmám se ze zákona fakturuje i voda srážková a splašková podle počtu zaměstnanců. Množství splaškové vody vychází z přílohy č. 12 vyhlášky č. 120/2011 Sb. v platném znění – jsou to směrná čísla spotřeby vody. Ale chci vás upozornit, že v těchto nákladech je zahrnuta el. energie za polovinu ČOV, jestli nám do budoucna bude stačit mít puštěnou pouze půlku nebo muset běžet celá, to nevím. A v nákladech na provoz ještě není zahrnutý úvěr, který se teprve začne splácet. A v létě by se měla začít budovat druhá etapa kanalizace Platěnic. Stará ČOV měla jedno dmychadlo a všechno se dělalo ručně, nová ČOV je skoro chemická továrna s plnou automatikou. Rozbory kalu nám dovolují ho vyvážet společně s posekanou trávou do kompostárny v Dašicích.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje cenu pro rok 2018 za odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací (stočné) ve výši 20,70 Kč/m³. Spotřeba odpadní vody se řídí přílohou č. 12 Vyhlášky č. 120/2011 Sb. v platném znění (směrná čísla spotřeby vody) a dle počtu osob trvale přihlášených k pobytu, příp. prokazatelně žijících v nemovitosti.

Hlasování 11 – 0 – 0

16. Diskuse.

Ing. Křivka: teď o víkendu proběhne brigáda u jezera, zkontrolujeme loňskou výsadbu, dosážíme stromky místo zašlých. Jsem v kontaktu s myslivci, osolovil jsem SRPIŠ, tak snad někdo dorazí. Dále by chtělo vyřešit, co s pozemkem za rodinnými domky v ulici Boženy Němcové proti Morasu. Tuším, že ho vlastní nějaká pražská firma. Pozemek nikdo neseká, neudržuje ho. Je potřeba zvážit, zda by nebylo lepší ho koupit a třeba tam vysázet stromky a keře.

p. Roček: pozemek vlastní firma Bioživot Praha, jsem s nimi v kontaktu. Psal jsem jim, když jsme zvažovali koupit pozemky proti Morasu směrem k trati na Chrudim a vybudovat tam rodinné domky. Pak se nám naskytla příležitost výstavbu realizovat směrem na Slepotic a tento záměr u Morasu padl.

p. Jiroutová: jak dopadly kontroly hasičů?

p. Roček: byly tady kontroly dvě, jedna z Hradce Králové na dodržování bezpečnosti práce, vybrali si pouze některé objekty, které zkontrolovali, např. Senior centrum, kontrolovali revize plynových zařízení, školení obsluhy atd. Druhou kontrolou byli hasiči Pardubického kraje, kontrola se týkala krizového řízení v obci. Zatím žádný zápis o provedených kontrolách na obec nedorazil. A ještě na úřadě proběhla kontrola hospodaření, která rovněž dopadla dobře především díky paní účetní a děvčatům v kanceláři. Jinak včera jsem se společně s děvčaty zúčastnil školení GDPR v Býšti. Doufám, že toto nařízení s firmou, která by nám s touto problematikou pomohla a kterou sehnala starostka Býště, společně zvládneme. Dále bych Vás chtěl informovat, že proběhlo výběrové řízení na místo ředitele základní školy s platností od 1. 8. 2018, neboť pan ředitel ve své funkci končí a odchází do důchodu. Do výběrového řízení se přihlásily tři ženy a výběrová komise doporučila radě obce jmenovat do

funkce paní Mgr. Janu Felcmanovou ze Slepotic, což rada obce na svém jednání 16. 4. 2018 učinila. Kdyby mě někdo z členů rady chtěl doplnit.

Mgr. Louženská: Každý člen komise rozhodoval sám za sebe a rada obce jmenovala uchazečku, kterou komise vybrala. Dopadlo to, jak to dopadlo a doufám, že jsme vybrali správně. Nebylo to jednoduché rozhodování.

p. Faltys: chtěl bych všechny pozvat 16. června k Duhovému jezeru, kde se uskuteční extraliga v požárním sportu. Jedná se o sportovce z celé republiky, počítáme s účastí 60 – 70 týmů.

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Moravany ze dne 18. 4. 2018

19/253 Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod „Projednání, příp. schválení zrušení centrální zóny PV2 v ÚP Obce Moravany a navrácení pozemků do zastavitelného území“ a zařadit ho jako bod č. 13.

19/254 Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání.

19/255 Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení Ing. Křivku, jako členy Mgr. Červenou a p. Horodyskou.

19/256 Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu p. Jiroutovou a p. Sychru.

19/257 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o stavu plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.

19/258 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

19/259 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 78/82 o výměře 844 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 683 640,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

19/260 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 78/79 o výměře 837 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 677 970,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

19/261 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p. č. 132/81 o výměře 984 m² a p. č. 112/21 o výměře 57 m², oba v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 270 660,- Kč.

19/262 Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu na směnu pozemku p. č. 132/70 o výměře 4 656 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou za pozemky p. č. 405/32 o výměře 3 373 m², p. č. 405/135 o výměře 3 252 m², p. č. 405/186 o výměře 3 780 m², p. č. 405/60 o výměře 326 m² a p. č. 405/95 o výměře 324 m², vše v k. ú. Moravanský.

19/263 Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu na směnu pozemků p. č. 132/72 o výměře 10 200 m², p. č. 132/82 o výměře 762 m² a p. č. 130 o výměře 597 m², vše v k. ú. Moravany nad Loučnou za pozemky p. č. 540/1 o výměře 11 792 m², p. č. 540/2 o výměře 4 557 m² a p. č. 491/6 o výměře 18 400 m², vše v k. ú. Platěnice.

19/264 Zastupitelstvo obce neschvaluje nabídku předkupního práva na prodej chaty ev. č. E 53 na pozemku p. č. 6956/40 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví.

19/265 Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh na vypořádání za znehodnocení pozemku p. č. 26/3 o výměře 1 129 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou.

19/266 Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení centrální zóny PV2 v ÚP obce Moravany a navrácení pozemků p. č. 25, p. č. 26/1 a p. č. 26/3, vše v k. ú. Moravany nad Loučnou do zastavitelného území.

19/267 Zastupitelstvo obce neschvaluje darovací smlouvu č. 4/2018 na darování vodovodních řadů v obci Turov Městyssem Chroustovice a jeho převzetí do majetku obce Moravany.

19/268 Zastupitelstvo obce schvaluje cenu pro rok 2018 za odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací (stočné) ve výši 20,70 Kč/m³. Spotřeba odpadní vody se řídí přílohou č. 12 Vyhlášky č. 120/2011 Sb. v platném znění (směrná čísla spotřeby vody) a dle počtu osob trvale přihlášených k pobytu, příp. prokazatelně žijících v nemovitosti.

Zapsala: A. Schejbalová

Ověřovatelé zápisu: p. Jiroutová

p. Sychra

Starosta obce:

Místostarostka obce:

Vyvěšeno dne:

30.4. 2018

Sejmuto dne: